

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en / of optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

## Loodgieter

- |  |               |   |   |          |
|--|---------------|---|---|----------|
| <input type="checkbox"/>   | <b>100.01</b> | <b>Vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel</b>            | € | 675,00   |
| Het leveren en plaatsen van een vorstvrije buitenkraan nabij de voordeur.  |               |   |   |          |
| De kraan + opbouwplaatje wordt op circa 65 cm hoogte op de gevel van de woning aangebracht.  |               |   |   |          |
| LET OP! Tijdens vorstperiode tuinslang ontkoppelen.  |               |   |   |          |
| <hr/>  |               |   |   |          |
| <input type="checkbox"/>   | <b>100.02</b> | <b>Vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel/zijgevel</b> | € | 790,00   |
| Het leveren en plaatsen van een vorstvrije buitenkraan aan de achterzijde of zijgevel van de woning. Positie in overleg.   |               |   |   |          |
| De kraan + opbouwplaatje wordt op circa 65 cm hoogte op de gevel van de woning aangebracht.  |               |   |   |          |
| LET OP! Tijdens vorstperiode tuinslang ontkoppelen.  |               |   |   |          |
| <hr/>  |               |   |   |          |
| <input type="checkbox"/>   | <b>100.03</b> | <b>Waterontharder</b>                                     | € | 3.990,00 |
| Deze optie omvat het leveren en plaatsen van een waterontharder van het type BWC 200 in de trapkast. Hierbij worden de benodigde waterleidingen en een afvoer aangebracht ten behoeve van een correcte en veilige werking van het systeem. |               |   |   |          |
| <hr/>  |               |   |   |          |
| <input type="checkbox"/>   | <b>100.04</b> | <b>Mantelbuis rond 50 mm (ribbelbuis)</b>                 | € | 795,00   |
| Het leveren en aanbrengen van een mantelbuis (ribbelbuis) van 50 mm met een trekkoord.   |               |   |   |          |
| De mantelbuis wordt aangelegd vanaf de meterkast tot net voorbij fundering van de achtergevel.   |               |   |   |          |
| De buis wordt aan weerszijde dichtgemaakt met een deksel.  |               |   |   |          |

## Keuken

- |   |            |   |          |         |
|---|------------|---|----------|---------|
| <input type="checkbox"/>  | <b>300</b> | <b>Leidingwerk keuken afgedopt op de standaard plaatsen</b> | per won. | Offerte |
| De keuken wordt elders aangeschaft en het leidingwerk in de keuken wordt op de standaard plaatsen afgedopt aangebracht. |            |   |          |         |
| Het eventueel aanpassen van leidingwerk vindt in eigen beheer plaats na oplevering.                                     |            |   |          |         |

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

**320.XXX Keuken via ASTO keukens** per won. Asto  
Keuken volgens offerte en specificatie ASTO keukens.

De project showroom is op de hoogte van de mogelijkheden. Voor de eventuele benodigde bouwkundige en/of (loodgieter- en elektra) installatie-aanpassingen ontvangt u van ASTO Keukens een offerte met de kosten. Na controle van de installateur ontvangt u indien nodig een definitieve aanbieding.

Conform de technische omschrijving wordt de keuken na oplevering van de woning geplaatst.

De (extra) kosten voor de keukenopstelling apparatuur etc en de montage kosten betaalt u rechtstreeks aan ASTO keukens.

Aansluitpunten t.b.v. keuken volgens tekeningen ASTO keukens d.d. ....

**330.XXX Aanpassen aansluitpunten keuken volgens externe keukenleverancier** per won. Offerte  
Keuken levering door externe keukenleverancier

Aanpassen aansluitpunten t.b.v. keuken volgens tekeningen keukenshowroom .....  
d.d.

**HW 130 Coördinatie kosten externe keukenleverancier** € 300,00  
Voor het in behandeling nemen van externe keukenshowroom tekeningen worden coördinatie- en tekenkosten doorberekend.

De externe keukentekening wordt alleen door middel van contouren verwerkt op de optietekening van de woning.

## Verwarming

**300.06 Aanpassen vloerverwarming a.g.v. indelingswijziging** € 159,00  
In het geval van een gewijzigde indeling zal het legplan van de vloerverwarming moeten worden aangepast.

Prijs is per onderdeel.

## Trappen

**400.01 Trap van 1e verdieping naar 2e verdieping uitvoeren als dichte trap** € 425,00  
De standaard open trap van de 1e naar de 2e verdieping wijzigen naar een dichte trap door het plaatsen van stootborden. Spijkerpaten ter plaatse van de stootborden blijven in het zicht. De trap (incl. traptreden) wordt fabrieksmatig gegrond en niet geschilderd.

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

## Binnenkozijnen en -deuren

**500.01** **Draairichting binnendeur wijzigen** per st. € 105,00

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur.

Genoemde meerprijs is per deur.  
Draairichting naar keuze.

Let op:  
Indien u lichtschakelaar wilt verplaatsen, dan dient u dit af te stemmen tijdens uw gesprek met de kopersbegeleiding.

De deur van toilet en badkamer dienen vanwege de veiligheidseisen altijd naar buiten te draaien.

**500.02** **Verplaatsen binnendeurkozijn met deur** per st. € 160,00

Het verplaatsen van een binnendeurkozijn met deur.

Genoemde meerprijs is per stuk.

Let op:  
Indien u lichtschakelaar wilt verplaatsen, dan dient u dit af te stemmen tijdens het gesprek met de kopersbegeleiding.

**500.XXX** **Binnenkozijnen en deuren via Deurtool Svedex** Svedex

Via de deurtool van Svedex kunt u ervoor kiezen de standaard binnendeuren en -beslag te handhaven of om deze aan te passen naar uw persoonlijke smaak en woonstijl.

Bestelopdracht Svedex d.d. ....

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

## Sanitair en tegelwerk

- |                          |                |   |             |
|--------------------------|----------------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> | <b>700.05</b>  | <b>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in toilet en badkamer</b><br>Bij deze keuze vervalt het tegelwerk en de gehele sanitaire inrichting in de badkamer en het toilet. De waterleidingen zullen worden afgedopt op de standaard plaats conform verkooptekening. De rioleringsleiding zal op de standaard plaats in het zicht worden afgedopt. Het plafondlichtpunt met schakelaar wordt op de standaard plaats aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt met een dekvloer. Het spuitwerk op de wanden (indien van toepassing) en de deurdorpel komt te vervallen.<br><br>U dient er rekening mee te houden dat bij het plaatsen van een dorpel na oplevering er min. 20 mm vrije ruimte tussen de dorpel en de deur moet zijn t.b.v. ventilatie.<br><br>de douchepijp-WTW blijft gehandhaafd als onderdeel van de installatie en kan niet gewijzigd worden. Ten behoeve van de ventilatie wordt op de standaard positie een ventilatie opening aangebracht. Deze opening wordt voorzien van een ventilatieventiel.<br><br>De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico.<br><br>De casco badkamer en toilet voldoen hiermee niet meer aan het Bbl en daardoor is op deze keuze de "Beperkte garantie- en waarborgregeling" van Woningborg van toepassing.<br><br>Eventuele lekkages die ontstaan door werkzaamheden van derden, vallen buiten de garantie en worden niet door De Groot bouw hersteld.<br><br>Vanwege het casco opleveren van het toilet en de badkamer kan de kwaliteitsborger (tijdens de bouw) niet controleren of de ruimte volgens de eisen van het Bbl is afgewerkt. U dient als koper na oplevering van de woning en na realisatie van het toilet zelf een kwaliteitsborger in te schakelen voor controle/goedkeuring op dit onderdeel. | € -2.655,00 |
| <hr/>                    |                |   |             |
| <input type="checkbox"/> | <b>700.XXX</b> | <b>Sanitair in toilet en badkamer conform offerte Het Woonlab</b><br>Sanitair in toilet en badkamer conform offerte Het Woonlab d.d. ....<br>en tekeningen d.d. ....  | € 0,00      |
| <hr/>                    |                |   |             |
| <input type="checkbox"/> | <b>701.XXX</b> | <b>Tegelwerk volgens offerte Kogros</b><br>Tegelwerk volgens offerte Kogros d.d. .... en tekeningen Het Woonlab d.d.  | Offerte     |
| <hr/>                    |                |   |             |
| <input type="checkbox"/> | <b>HW 150</b>  | <b>Kosten volledig showroomtraject bij Het Woonlab</b><br>Indien u een volledig showroom traject heeft doorlopen bij, Het Woonlab, voor de onderdelen sanitair en/of tegelwerk en u kiest alsnog voor casco levering.   | € 355,00    |

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

---

## Elektra

- |   |               |   |         |   |        |
|---|---------------|---|---------|---|--------|
| <input type="checkbox"/>  | <b>800.01</b> | <b>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</b> | per st. | € | 340,00 |
| Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar.   |               |   |         |   |        |
| Positie in overleg.   |               |   |         |   |        |
| De opgegeven maatvoering is altijd een circa maatvoering. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken. |               |   |         |   |        |
| Prijs per stuk.   |               |   |         |   |        |
| <hr/>   |               |   |         |   |        |
| <input type="checkbox"/>  | <b>800.02</b> | <b>Extra plafondlichtpunt op nieuwe schakelaar</b>    | per st. | € | 465,00 |
| Extra plafondlichtpunt op een aparte lichtschakelaar.   |               |   |         |   |        |
| Positie in overleg.   |               |   |         |   |        |
| De opgegeven maatvoering is altijd een circa maatvoering. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken. |               |   |         |   |        |
| Prijs per stuk.   |               |   |         |   |        |
| <hr/>   |               |   |         |   |        |
| <input type="checkbox"/>  | <b>800.03</b> | <b>Wandlichtpunt op bestaande schakelaar</b>          | per st. | € | 200,00 |
| Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt, geschakeld op een bestaande schakelaar (twee lichtpunten bedienen door één schakelaar).  |               |   |         |   |        |
| Het wandlichtpunt wordt op circa 2000 mm boven de vloer aangebracht, tenzij anders is overeengekomen. Afwijkende hoogtes worden op tekening aangegeven.                                     |               |   |         |   |        |
| Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (rond 70 mm) (ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit in opbouw uitgevoerd).   |               |   |         |   |        |
| Positie in overleg. Overeengekomen maatvoering is indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.   |               |   |         |   |        |
-

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

<input type="checkbox"/>	<b>800.04</b>	<b>Wandlichtpunt op inclusief schakelaar</b>	per st.	€	390,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt, geschakeld op een nieuwe schakelaar.</p> <p>Het wandlichtpunt wordt op circa 2000 mm boven de vloer aangebracht, tenzij anders is overeengekomen. Afwijkende hoogtes worden op tekening aangegeven.</p> <p>Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (rond 70 mm) (ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit in opbouw uitgevoerd).</p> <p>Positie in overleg. Overeengekomen maatvoering is indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.05</b>	<b>Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar</b>	per st.	€	240,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt geschakeld op een bestaande lichtschakelaar. Hoogte circa 2100 mm t.o.v. peil = 0 zoals omschreven in de technische omschrijving.</p> <p>Deze optie is exclusief armatuur en wordt voorzien van een afdekplaatje.</p> <p>Positie wordt op tekening aangegeven. Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.06</b>	<b>Extra buitenlichtpunt met schakelaar</b>	per st.	€	425,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra buitenlichtpunt op een aparte lichtschakelaar. Hoogte circa 2100 mm t.o.v. peil = 0 zoals omschreven in de technische omschrijving.</p> <p>Deze optie is exclusief armatuur en wordt voorzien van een afdekplaatje.</p> <p>Positie wordt op tekening aangegeven. Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.07</b>	<b>Het leveren en aanbrengen van een extra enkelpolige of wisselschakelaar</b>	per st.	€	160,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra enkelpolige schakelaar, t.b.v. een bestaand lichtpunt.</p> <p>Circa positie aan te geven op tekening.</p> <p>Positie is indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Kreekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

<input type="checkbox"/>	<b>800.08</b>	<b>Het leveren en aanbrengen van een kruisschakelaar</b> Het leveren en aanbrengen van een kruisschakelaar als onderdeel van een wisselschakeling met drie of meer schakelaars.  Circa positie aan te geven op tekening.  Positie is indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.	per st.	€	195,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.09</b>	<b>Het leveren en aanbrengen van een extra 3 standenschakelaar tbv WTW-installatie</b> Schakelaar met 3 standen voor bediening van WTW-installatie.  Circa positie aan te geven op tekening.  Positie is indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.	per st.	€	220,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.12</b>	<b>Universele tastdimmer</b> tastdimmer geschikt voor dimbare verlichting.  Positie op tekening aan te geven. Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.		€	325,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.13</b>	<b>Wijzigen standaard schakelaar naar universele tast dimmer</b> Vervangen van een bestaande schakelaar door een universele tastdimmer geschikt voor dimbare verlichting.  Positie op tekening aan te geven. Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.		€	279,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.14</b>	<b>Bewegingssensor in de wand (inbouw) laag</b> Inbouw bewegingssensor op lage hoogte voor automatische schakeling van verlichting.  Positie op tekening aan te geven. Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.		€	305,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.15</b>	<b>Extra enkele wandcontactdoos</b> Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos.  Tenzij anders overeengekomen is de standaard hoogte op 300mm boven peil (bovenkant afgewerkte vloer).  positie op tekening aan te geven.  Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.	per st.	€	175,00

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Kreekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

<input type="checkbox"/>	<b>800.16</b>	<b>Extra dubbele wandcontactdoos</b>	per st.	€	205,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos horizontaal.</p> <p>Tenzij anders overeengekomen is de standaard hoogte op 300mm boven peil (bovenkant afgewerkte vloer).</p> <p>positie op tekening aan te geven.</p> <p>Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.18</b>	<b>Één deel van dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken op bestaande schakelaar</b>		€	77,00
<p>Één deel van een dubbele wandcontactdoos schakelen via een bestaande schakelaar.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.19</b>	<b>Spatwaterdichte enkele wandcontactdoos</b>	per st.	€	445,00
<p>Het aanbrengen van een spatwaterdichte, enkele wandcontactdoos op de gevel. Hoogte circa 600mm boven maaiveld, tenzij anders is overeengekomen en op tekening weergegeven.</p> <p>Positie in overleg.</p> <p>Positie is indicatief, bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.20</b>	<b>Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos</b>	per st.	€	490,00
<p>Het aanbrengen van een spatwaterdichte, dubbele wandcontactdoos op de gevel, horizontaal aangebracht. Hoogte circa 600mm boven maaiveld, tenzij anders is overeengekomen en op tekening weergegeven.</p> <p>Positie in overleg.</p> <p>Positie is indicatief, bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.21</b>	<b>Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos met schakelaar</b>	per st.	€	595,00
<p>Het aanbrengen van een spatwaterdichte, dubbele wandcontactdoos op de gevel, horizontaal aangebracht met geïntegreerde schakelaar. Hoogte circa 600mm boven maaiveld, tenzij anders is overeengekomen en op tekening weergegeven.</p> <p>Positie in overleg.</p> <p>Positie is indicatief, bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

<input type="checkbox"/>	<b>800.22</b>	<b>Vloer wandcontactdoos op bestaande groep (fabr. ABL)</b>	€	340,00
Enkelvoudige wandcontactdoos in vloerpot, aangesloten op een bestaande groep in de meterkast.				
Positie op tekening aan te geven. Positie is indicatied, bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.				
<input type="checkbox"/>	<b>800.23</b>	<b>Vloer wandcontactdoos op bestaande groep (fabr. ABL)</b>	€	355,00
Dubbele wandcontactdoos in vloerpot, aangesloten op een bestaande groep in de meterkast.				
Positie op tekening aan te geven. Positie is indicatied, bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.				
<input type="checkbox"/>	<b>800.26</b>	<b>Loze leiding 19 mm vanuit meterkast naar inbouwdoos</b>	per st.	€ 172,00
Het aanbrengen van een loze leiding, diameter 19 mm, vanuit de meterkast naar een inbouwdoos op een op tekening aangegeven locatie.				
Posities zijn indicatief; bij conflict met installatie of constructie kan de positie afwijken.				
<input type="checkbox"/>	<b>800.27</b>	<b>Loze leiding 19 mm vanuit meterkast naar locatie (pijpje)</b>	per st.	€ 172,00
Het aanbrengen van een loze leiding, diameter 19 mm, vanuit de meterkast naar een locatie waar deze als pijpje wordt beëindigd, op een op tekening aangegeven locatie.				
Deze optie kan alleen op de begane grond en 1e verdieping worden gekozen. Voor de 2e verdieping worden alleen complete punten aangebracht incl. bedrading.				
Posities zijn indicatief; bij conflict met installatie of constructie kan de positie afwijken.				
<input type="checkbox"/>	<b>800.28</b>	<b>Loze leiding 25 mm vanuit meterkast naar locatie (pijpje)</b>	per st.	€ 225,00
Het aanbrengen van een loze leiding, diameter 25 mm, vanuit de meterkast naar een locatie waar deze als pijpje wordt beëindigd, op een op tekening aangegeven locatie.				
Deze optie kan alleen op de begane grond en 1e verdieping worden gekozen. Voor de 2e verdieping worden alleen complete punten aangebracht incl. bedrading.				
Posities zijn indicatief; bij conflict met installatie of constructie kan de positie afwijken.				

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

<input type="checkbox"/>	<b>800.29</b>	<b>Media (tv) tube 50 mm tbv media kabels max 1500 mm+</b> Aanbrengen van een loze buis met een diameter van 50 mm voor het geleiden van mediakabels. De hoogte is maximaal 1500 mm+. Positie op tekeningen aan te geven.  Deze optie kan niet gekozen worden op de 2e verdieping.  Positie is indicatief; bij conflict met installatie of constructie kan de positie afwijken.	per st.	€	215,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.33</b>	<b>Loze leidingen bedraden en monteren data aansluiting (Cat6)</b> Het bedraden van een bestaande loze leiding met een UTP cat 6 kabel en het monteren van een dubbele data aansluiting.  Tenzij anders overeengekomen is de standaard hoogte op 300mm boven peil (bovenkant afgewerkte vloer).  Positie op tekening aangeven.	per st.	€	340,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.33A</b>	<b>Loze leidingen bedraden en monteren data aansluiting (Cat6)</b> Het bedraden van een bestaande loze leiding met een UTP cat 6 kabel en het monteren van een enkele data aansluiting.  Tenzij anders overeengekomen is de standaard hoogte op 300mm boven peil (bovenkant afgewerkte vloer).  Positie op tekening aangeven.	per st.	€	246,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.36</b>	<b>Extra aardlekschakelaar 230V groepen</b> Het uitbreiden van de meterkast met een extra aardlekschakelaar 230 volt 2-polig 40A 30 mA	per st.	€	350,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.38</b>	<b>Extra reserve groep in meterkast</b> Extra groep (1x230V-16A) in groepenkast (alleen aan voedingszijde aangesloten)	per st.	€	190,00
<input type="checkbox"/>	<b>800.39</b>	<b>Enkele wandcontactdoos op aparte groep in bestaande loze leiding</b> Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep, gebruik makend van een bestaande loze leiding.  Tenzij anders overeengekomen is de standaard hoogte op 300mm boven peil (bovenkant afgewerkte vloer).	per st.	€	245,00

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

<input type="checkbox"/>	<b>800.42</b>	<b>Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep</b>	per st.	€	398,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep.</p> <p>Tenzij anders overeengekomen is de standaard hoogte op 300mm boven peil (bovenkant afgewerkte vloer).</p> <p>Positie aangeven op tekening. Positie is indicatief; bij een conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.45</b>	<b>Verplaatsen wandcontactdoos, utp-aansluiting of loze leiding</b>	per st.	€	90,00
<p>Het verplaatsen van een wandcontactdoos, loze leiding of Utp-aansluiting, naar een op tekening aangegeven positie.</p> <p>Positie is indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.46</b>	<b>Verplaatsen centraaldoos (plafondlichtpunt) of rookmelder</b>	per st.	€	195,00
<p>Het verplaatsen van een centraaldoos (plafondlichtpunt) of rookmelder, naar een op tekening aangegeven positie.</p> <p>Positie is indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.48</b>	<b>Bedraden leiding van centraaldoos naar gevel t.b.v. rolluik</b>		€	280,00
<p>Positie op tekening aan te geven. Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.49</b>	<b>Bedraden leiding van centraaldoos naar negge t.b.v. rolluik screen</b>		€	280,00
<p>Positie op tekening aan te geven. Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.50</b>	<b>Bedraden leiding van centraaldoos naar gevel t.b.v. rolluik zonnescerm</b>		€	280,00
<p>Positie op tekening aan te geven. Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

<input type="checkbox"/>	<b>800.51</b>	<b>Grondkabel 2x1,5/2,5 mm2 (10 meter op rol bij gevel met schakelaar)</b>	per st.	€	785,00
<p>Aansluitpunt tuinverlichting: 10 meter grondkabel YM-vK-as 2x2.5m2 op rol ter plaatse van de achtergevel, voorzien van een schakelaar in de woonkamer.</p> <p>De grondkabel eindigt in de schakelaar (niet aangesloten in de schakelaar) en is niet aangesloten op een aparte groep.</p> <p>Positie op tekening aan te geven.</p> <p>Posities zijn indicatief: bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.52</b>	<b>Grondkabel 2x1,5/2,5 mm2 per strekkende meter</b>	per st.	€	30,00
<p>Deze optie is alleen mogelijk indien is gekozen voor optie 800.51 en is noodzakelijk indien u een grondkabel wenst die langer is dan 10 meter.</p> <p>Positie op tekening aan te geven.</p> <p>Posities zijn indicatief: bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.55</b>	<b>Extra rookmelder</b>	per st.	€	295,00
<p>Het leveren, aanbrengen en doorkoppelen van een extra rookmelder.</p> <p>Positie op tekening aangeven.</p> <p>Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.58</b>	<b>Aansluitpunt incl. instortvoorziening t.b.v. inbouwspot</b>	per st.	€	390,00
<p>Positie op tekening aan te geven. Posities zijn indicatief; bij conflict met installaties of constructie kan de positie afwijken.</p> <p>Genoemde meerprijs is inclusief boren gat in breedplaat vloer. Diameter inbouwspot dient doorgegeven te worden.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>800.60</b>	<b>Inbouwspot Led rond (inclusief verwisselbare lichtbron)</b>	per st.	€	160,00
<p>Deze optie is alleen mogelijk indien ook gekozen is voor optie 800.58.</p> <p>Inbouwspot Led rond, zwart, wit of geborsteld aluminium IP20.</p> <p>Bij opdracht kleurkeuze kenbaar maken.</p>					

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

<input type="checkbox"/>	<b>800.61</b>	<b>Autolaadpunt</b>	per st.	€	5.735,00
<p>Deze optie is alleen mogelijk bij de bouwnummers die op eigen terrein parkeren.</p> <p>Het plaatsen van één autolaadpunt in de voortuin bij de parkeerplaatsen nabij de erfafscheiding.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- autolaadpunt EVBox (volgens folder)</li><li>- 3 fase installatie</li><li>- aansluitvermogen 11 kw;</li><li>- groep met aardlekschakelaar in meterkast</li><li>- loadballacing in verdeelkast (meterkast)</li><li>- bekabeling naar laadpunt (YMKV-as 4x2,5 mm + met 2 grond UTP-kabels Cat 6)</li><li>- laadunit in de kleur zwart</li><li>- montage paal</li></ul> <p>LET OP! Bij deze optie kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik zal toenemen bij toepassing van deze optie.</p> <p>Deze optie is exclusief Laadpaal lael EVBox ( zie hiervoor optie 800.62)</p>					

<input type="checkbox"/>	<b>800.62</b>	<b>Autolaadpunt - laadkabel</b>	per st.	€	556,00
<p>Deze optie is alleen mogelijk bij de bouwnummers 112 t/m 119 (parkeren op eigen terrein) en alleen in combinatie met optie 800.61.</p> <p>De laadkabel EVBox wordt geleverd met een Type 2 connector. De maximale stroomsterkte van 32A en maximaal ladvermogen van 22 kW. De laadkabel wordt uitgevoerd in de kleur zwart/groen met een lengte van 6 meter. E.e.a volgens folder autolaadpunt.</p>					

## Individueel

<input type="checkbox"/>	<b>HW 140</b>	<b>Coördinatie kosten wijzigingen na sluitingsdatum</b>		€	370,00
<p>Indien u na de sluitingsdatum uw keuzes wilt wijzigen, zullen we vooraf met de aannemer beoordelen of dat überhaupt nog mogelijk is. De extra kosten voor het aanpassen van uw opdrachtbevestiging en bijbehorende optietekening, alsmede de kosten voor het aanpassen van het tekenwerk van de architect worden in dat geval, per wijzigingsmoment, aan u in rekening gebracht.</p>					

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

---

## Diversen

HWL 10

### **Kennismaking Stylist HWL | Evy Styling at Home**

per off

Via Evy

Wij bieden u de gelegenheid om kennis te maken met "Evy Styling at Home", een gewaardeerde partner in onze showroom.

Tijdens een persoonlijk kennismakingsgesprek van 1 uur duiken zij samen met u in uw woonwensen. U krijgt een kleuradvies waarmee u uw interieur transformeert tot een harmonieuze ruimte en stijlvolle leefruimte. Of u een geheel nieuw interieur wenst of uw huidige interieur wilt aanpassen, het team van Evy Styling staan klaar om al uw vragen te beantwoorden en u te inspireren.

N.B. Op de website van "Evy Styling at Home" (<https://evystyling.nl/>) vindt u meer informatie en eventuele uitbreidingsmogelijkheden.

N.B. 1 uur kleuradvies | kennismakingstarief €149,- inclusief btw. Dit bedrag wordt rechtstreeks door "Evy Styling at Home" bij u in rekening gebracht.

Maak, via uw Wooncoach van Het Woonlab, een afspraak en ervaar hoe kleur uw woning transformeert.

---

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

---

## Gelimiteerde garantie

**GW 100**

### **Gelimiteerde Woningborg Garantie- en Waarborgregeling**

per won. € 0,00

Deze optie is verplicht indien u heeft gekozen voor een optie waarbij de gelimiteerde Woningborg Garantie- en Waarborgregeling van toepassing is.

Aanvullende voorwaarden inzake de gelimiteerde SWK Garantie- en Waarborgregeling:

Partijen hebben een overeenkomst gesloten met toepassing van de SWK Garantie- en waarborgregeling. De Verkrijger heeft te kennen gegeven gebruik te willen maken van de gelimiteerde SWK Garantie- en waarborgregeling, dat wil zeggen de mogelijkheid om op onderdelen van de complete woning - als bedoeld in de SWK Garantie- en waarborgregeling - af te wijken, onder de voorwaarde dat de ter zake van deze onderdelen of daaruit voortvloeiende of verbandhoudende gebreken, zijn uitgesloten van de SWK Garantie- en waarborgregeling.

Artikel 1: De Verkrijger verklaart de Ondernemer hierbij opdracht te geven de onderstaande onderdelen van de complete woning als bedoeld in de toepasselijke SWK Garantie- en waarborgregeling als minderwerk weg te laten.

Artikel 2: Ter zake van het in artikel 1 overeengekomen minderwerk, alsmede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van de Ondernemer aangebrachte constructies en materialen, kan de Verkrijger geen rechten doen gelden in het kader van de toepasselijke bepalingen van de SWK Garantie- en waarborgregeling.

Artikel 3: De Verkrijger dient binnen een redelijke termijn na de oplevering van de woning, maar in ieder geval voor bewoning, zelf zorg te dragen voor de installatie en de afbouw van de betreffende ruimten conform de voorschriften van het Bouwbesluit en eventuele in de omgevingsvergunning opgenomen aanvullende eisen en de woning gereed te melden bij de desbetreffende gemeentelijke instantie.

Artikel 4: De Verkrijger verklaart een eventuele opvolgende eigenaar van deze limitering op de hoogte te stellen.

# Keuzelijst - Ruwe afbouw



Werk: 2610  
Werknaam: 22 woningen Krekenbos fase 8  
Woningtype: Alle woningtypes

---

---

Wij danken u voor het maken van deze keuzes.

Naam: .....  
Adres: .....  
PC/Plaats: .....  
Bouwnummer: .....

Handtekening voor akkoord:

.....  
Plaats: .....  
Datum: .....